

**ПРОТОКОЛ**  
**Внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**В многоквартирном доме по адресу: ул. Победы, 38**

**Г. Лесной**

Место подсчёта голосов ул. Победы, 38

Дата составления протокола: 19 августа 2016 г.

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения: очно-заочное голосование

Дата очного голосования: 19.08 2016 г. Дата окончания приёма голосов в заочной форме: 18.09 2016 г.

Общая площадь многоквартирного дома: **2484,1** м<sup>2</sup>, из них муницип. **396,1** м<sup>2</sup>, в собствен. **2088** м<sup>2</sup>

Инициатор общего собрания: Шаманаева И.В., собственник жилой площади в кв. № 43

Общее количество долей, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь 1550,4 м<sup>2</sup> (74,25%). *собственников не было*

Кворум: имеется (квалифицированное большинство)

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено членами счетной комиссии:

Кириллович М.А. кв.19, Прибавкина Р.С. кв.1, Шаманаева И.В. кв.43

**Голосование проводилось по следующим вопросам:**

1. Утверждение членов счетной комиссии
2. Утверждение состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащего управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.
3. Утверждение перечня, состава и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2016 год в соответствии с приложением № 2.
4. Утверждение платы за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2016 года по «31» марта 2016 года в размере **20,22** руб.; с «01» апреля 2016 года по «31» декабря 2016 года в размере **22,24** руб. на 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3. (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176-ФЗ п.п.9.1.,9.2.)
5. Утверждение места хранения протокола общего собрания в здании МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

**Голосование проводилось по следующим вопросам:**

**Итоги голосования:**

1. По первому вопросу:

очно: «За»        (        %), «Против»        (        %), «Возд.»        (        %)

заочно: «За» 1550,4 ( 100 %), «Против»        (        %), «Возд.»        (        %)

итого: «За» 1550,4 ( 100 %), «Против»        (        %), «Возд.»        (        %)

**Принято решение:** выбрать счётную комиссию: Кириллович М.А. кв.19, Прибавкину Р.С. кв.1, Шаманаеву И.В. кв.43

По второму вопросу:

очно: «За»        (        %), «Против»        (        %), «Возд.»        (        %)

заочно: «За» 1550,4 ( 100 %), «Против»        (        %), «Возд.»        (        %)

итого: «За» 1550,4 ( 100 %), «Против»        (        %), «Возд.»        (        %)

**Принято решение:** Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащий управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.

3. По третьему вопросу:

очно: «За»        (        %), «Против»        (        %), «Возд.»        (        %)

заочно: «За» 1550,4 ( 100 %), «Против»        (        %), «Возд.»        (        %)

итого: «За» 1550,4 ( 100 %), «Против»        (        %), «Возд.»        (        %)

Протокол

**Принято решение:** Утвердить перечень, состав и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2016 год в соответствии с приложением № 2.

4. По четвёртому вопросу:

очно: «За» — (\_\_\_%), «Против» — (\_\_\_%), «Возд.» — (\_\_\_%)

заочно: «За» 1453,6 (93,7%), «Против» 54,9 (3,5%), «Возд.» 41,9 (2,7%)

итого: «За» 1453,6 (93,7%), «Против» 54,9 (3,5%), «Возд.» 41,9 (2,7%)

Принято решение: Утвердить плату за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2016 года по «31» марта 2016 года в размере **20,22 руб.**; с «01» апреля 2016 года по «31» декабря 2016 года в размере **22,24 руб.** на 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3 (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176 –ФЗ п.п. 9.1., 9.2.)

5. По пятому вопросу:


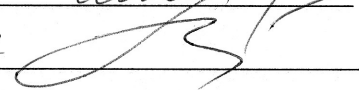
очно: «За» — (\_\_\_%), «Против» — (\_\_\_%), «Возд.» — (\_\_\_%)

заочно: «За» 1508,7 (97,3%), «Против» — (\_\_\_%), «Возд.» 41,7 (2,6%)

итого: «За» 1508,7 (97,3%), «Против» — (\_\_\_%), «Возд.» 41,7 (2,6%)

Принято решение: Хранить протокол общего собрания в МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

Подписи счётной комиссии:

Журишлов М.А.   
Зрибавкина Р.С.   
Шамаев Ч.В. 